





Por uma vida com menos gente falando de números. **E mais números falando de gente.**

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 140 brasileiros vive em um MRV

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 380 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.



Imagem Ilustrativa

Vivencie o sonho de ter um apê **superbem localizado.**

É essa oportunidade que o Residencial Vivence traz para você. Afinal, morar perto do terminal de ônibus e da estação do metrô Butantã, com acesso fácil ao Rodoanel e à Raposo Tavares, te dá total mobilidade e acesso rápido a tudo. E isso significa sair mais tarde de casa e voltar mais cedo para curtir a área de lazer do condomínio, juntinho com a sua família. E pra melhorar ainda mais, o Casa Verde e Amarela ajuda.

**TORRES COM ELEVADOR
2 DORMITÓRIOS | ÁREA DE LAZER
OPÇÃO DE VAGA DE GARAGEM**



JARDIM ARPOADOR

Imagem Ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. As unidades serão entregues no contrapiso. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.



COZINHA



QUARTO

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. As unidades serão entregues no contrapiso. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privadas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação do operador de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (messe caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sonidade serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.

PLAYGROUND

Lugar pra
animação,
**energia e
alegria não
falta.**

FITNESS

FESTAS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. As unidades serão entregues no contrapiso. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privadas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação do operador de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (messe caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sonidade serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no terraço, no hall de escada sem acesso a guarita.

GAZEBO

Enquanto seu melhor amigo se diverte, **você relaxa.**



REDÁRIO



PET PLACE

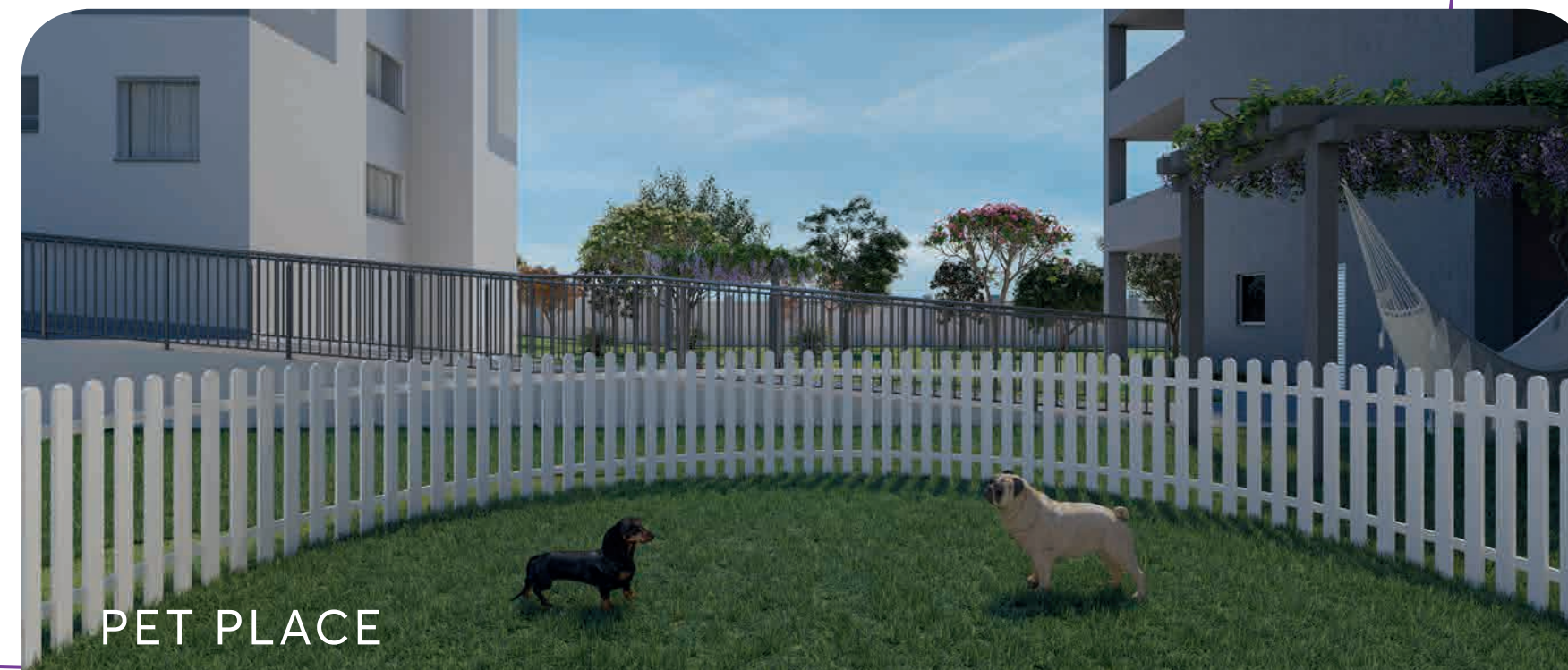
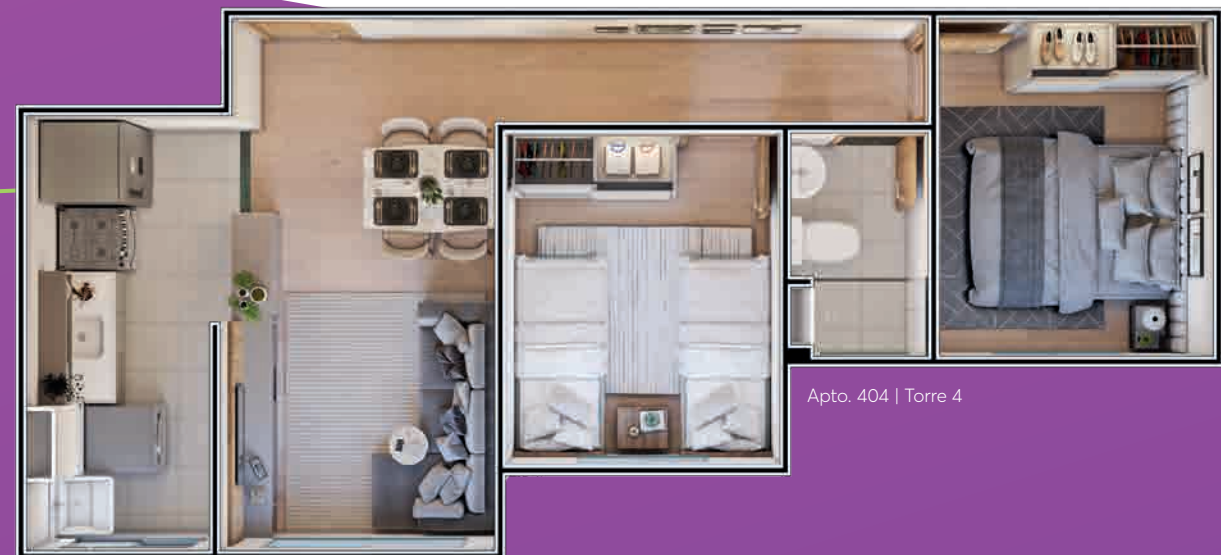


Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. As unidades serão entregues no contrapiso. Este empreendimento possui opção de aquisição de MT Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privadas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (esse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sanitária serão enterradas (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.

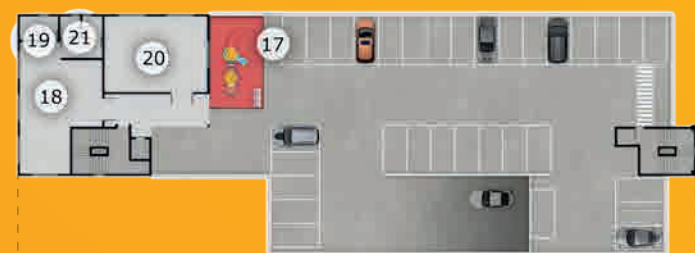
PLANTAS ISOMÉTRICAS



APARTAMENTOS TIPO

Conforto e funcionalidade em cada cantinho do seu lar.




IMPLANTAÇÃO



EDIFÍCIO GARAGEM (6º PAVIMENTO)



- 01 GUARITA
- 02 PLATAFORMA P.C.D.
- 03 DEPÓSITO DE LIXO
- 04 CENTRAL DE MEDIÇÃO
- 05 CASA DE BOMBAS
- 06 RESERVATÓRIOS
- 07 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
- 08 EDIFÍCIO GARAGEM
- 09 REFEITÓRIO
- 10 ADMINISTRAÇÃO
- 11 VESTIÁRIOS
- 12 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 13 BICICLETÁRIO
- 14 REDÁRIOS
- 15 PET PLACE
- 16 ESPAÇO ZEN
- 17 PLAYGROUND
- 18 SALÃO DE FESTAS
- 19 COPA DO SALÃO DE FESTAS
- 20 ESPAÇO FITNESS COBERTO
- 21 INSTALAÇÃO SANITÁRIA P.C.D.
- 22 APOIO TÉCNICO AO P.C.D.

-  ACESSO DE PEDESTRES
-  ACESSO DE VEÍCULOS
-  ACESSO ÀS TORRES



ETE - Estação de Tratamento de Esgoto - ETE. Manutenção de responsabilidade do Condomínio.
 CASTELO D'ÁGUA - Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio.
 AR CONDICIONADO - Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.
 VAGA PCD - Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.
 PARQUEAMENTO - As vagas do empreendimento são de área comum e seu uso será por sistema de estacionamento (livre estacionamento), conforme detalhado em Convenção Condominial.
 ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local.



  0800 728 9000
mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. RI R.03/256.647 do 18º ofício de São Paulo.